



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

2. aprill 2024 nr 6-2/68-11

Detailplaneeringu algatamise teade (Koidu-Müнди detailplaneering)

[Rapla Vallavolikogu 28. märtsi 2024 otsusega nr 22](#) (viide avab dokumendi valla dokumendiregistris) algatati Valtu külas Koidu maaüksusele detailplaneering viiest üksikelamust, neid teenindavatest abihoonetest ning rajatistest koosneva tervikliku asumi kavandamiseks. Planeeringuala pindalaga u 9,2 ha hõlmab Valtu külas Koidu maaüksust (katastritunnus 66801:001:1948) ja Müнди maaüksust (katastritunnus 66801:001:1949). Planeeringuala piirneb 6690011 Vanaraudtee L4 (katastritunnus 66901:001:0811), 6690008 Valtu-Väljataguse tee L2 (katastritunnus 66901:001:0643), Puusepa (katastritunnus 66904:002:0252), Öunaussi (katastritunnus 66901:001:0749), Ottovälja (katastritunnus 66901:001:0748), Lagedi (katastritunnus 66904:002:0270) maaüksustega Rapla vallas ja Vahastu metskond 38 maaüksusega (katastritunnus 29201:001:1130) Kehtna vallas.

Vajalik on koostada ajakohane tehnovõrkudega geodeetiline alusplaan. Soovituslik on vajalikus mahus geoloogilise uuringu ja radooniuringu koostamine, samuti dendroloogiline inventeerimine ja keskkonnaseisundi uurimine. Detailplaneeringuga järgitakse üldplaneeringu põhilahendust.

[Koidu-Müнди detailplaneeringuga](#) (viide avab õige koha valla veebilehel) seotud dokumendid on kättesaadavad Rapla valla veebilehelt.

Teade on saadetud [PlanS § 128 lg 8](#) (viide avab õigusakti Riigi Teatajas) alusel heas usus, et soovite olla detailplaneeringu koostamisele kaasatud. Palun teada anda kui see nii pole.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: Kehtna Vallavalitsus; Keskkonnaamet; Maa-amet; Põllumajandus- ja Toiduamet; Regionaal- ja Põllumajandusministeerium; Riigimetsa Majandamise Keskus; Terviseamet; Transpordiamet; huvitatud isik; planeerija; puudutatud isikud (Karjapõllu, Koidu, Müнди, Lagedi, Prei, Preivälja, Puusepa, Roosivälja, Ottovälja ja Öunaussi maaüksuste omanikud, külavanem)

tel 506 1360, vallaarhitekt@rapla.ee